

Súd: Najvyšší súd SR
Spisová značka: 4Ndob/11/2021
Identifikačné číslo spisu: 8721201140
Dátum vydania rozhodnutia: 28.07.2021
Meno a priezvisko: JUDr. Gabriela Mederová
Funkcia: sudca
ECLI: ECLI:SK:NSSR:2021:8721201140.1

UZNESENIE

Najvyšší súd Slovenskej republiky v spore žalobcu: K4 investičné družstvo, so sídlom Družstevná 601/4, Čečejevce 044 71, IČO: 52 291 995, zastúpeného spoločnosťou CaC clearing s.r.o., so sídlom Jasná 2972/55, Dunajská Lužná 900 42, IČO: 36 194 336 proti žalovanému: cross investment s.r.o., Vihorlatská 3122/40, Košice - mestská časť Sever 040 01, IČO: 50 201 417, o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, o nesúhlase Okresného súdu Košice I s postúpením sporu, takto

rozhodol:

Príslušným súdom na prejednanie a rozhodnutie sporu je Okresný súd Poprad.

Odôvodnenie

1. Okresný súd Poprad listom z 3. júna 2020 postúpil spor z dôvodu kauzálnej príslušnosti Okresnému súdu Košice I v zmysle ustanovenia § 22 písm. h) Civilného sporového poriadku (ďalej aj ako „C. s. p.“) z dôvodu, že z obsahu žaloby vyplývalo, že žalobca sa domáhal určenia vlastníckeho práva k pozemkom v k. ú. Š., avšak pohľadávka žalobcu mala mať povahu vo vydaných dlhopisoch. Pretože išlo o spor týkajúci sa cenných papierov, v zmysle § 22 písm. h) v spojení s § 15 ods. 1 C. s. p. a § 43 ods. 1 C. s. p., postúpil vec Okresnému súdu Košice I.

2. Okresný súd Košice I s postúpením sporu nesúhlasil a súdny spis podľa ust. § 43 ods. 2 C. s. p., predložil Najvyššiemu súdu Slovenskej republiky na rozhodnutie o vecnej a aj miestnej príslušnosti. Uviedol, že predmetom konania je určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. Išlo o vecné právo k nehnuteľnosti. S poukazom na uvedené tak bolo bezpredmetné, že pohľadávka žalobcu mala mať povahu vo vydaných dlhopisoch, navyše spor sa netýka cenného papiera ako takého. Peňažný nárok žalobcu mal vyplývať z komisionárskej zmluvy.

3. Najvyšší súd Slovenskej republiky (ďalej aj „najvyšší súd“) ako súd spoločne nadriadený Okresnému súdu Poprad a Okresnému súdu Košice I podľa ustanovenia § 43 ods. 2 C. s. p., prejednal spor o príslušnosť a dospel k záveru, že nesúhlas Okresného súdu Košice I s postúpením mu sporu Okresným súdom Poprad je dôvodný.

4. Podľa ustanovenia § 12 C. s. p., na konanie v prvej inštancii je príslušný okresný súd, ak tento zákon neustanovuje inak.

5. Podľa § 13 C. s. p., na konanie v prvej inštancii je miestne príslušný všeobecný súd žalovaného, ak nie je ustanovené inak.

6. Podľa ustanovenia § 20 písm. a) C. s. p., namiesto všeobecného súdu žalovaného je na konanie príslušný výlučne súd, v ktorého obvode je nehnuteľnosť, ak sa spor týka vecného práva k nej.

7. Podľa ustanovenia § 40 C. s. p., súd bez námietky skúma vecnú príslušnosť, kauzálnu príslušnosť a funkčnú príslušnosť počas celého konania.

8. Podľa ustanovenia § 43 ods. 1 C. s. p., ak súd postupom podľa § 40 § 41 zistí, že nie je príslušný, bezodkladne postúpi spor príslušnému súdu bez rozhodnutia.

9. Podľa odseku 2 vyššie citovaného ustanovenia, ak súd, ktorému bol spor postúpený, s postúpením nesúhlasí, bezodkladne predloží súdny spis bez rozhodnutia spoločne nadriadenému súdu na rozhodnutie o príslušnosti; ak ide o spor o miestnu príslušnosť, predloží súdny spis svojmu nadriadenému súdu. Týmto rozhodnutím sú súdy viazané.

10. Zo spisu vyplýva, že žalobca sa žalobou doručenu Okresnému súdu Poprad dňa 21. apríla 2021 domáha určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, špecifikovaných v petite žaloby, ktoré sa nachádzajú v okrese Poprad, teda v obvode Okresného súdu Poprad. Ide o vlastnícky spor, v ktorom žalobca žiada určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve žalovaného, keď mal za to, že nehnuteľnosti boli obstarané z finančných prostriedkov žalovaného v rámci správy cudzieho majetku prostredníctvom komisionárskej zmluvy, pričom vlastnícke právo k nehnuteľnostiam žalovanému nesvedčí.

11. Vecnú príslušnosť je súd povinný skúmať počas celého konania. V posudzovanom prípade sa spor týka vecného práva k nehnuteľnostiam, konkrétne vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v obvode Okresného súdu Poprad. Na prejednanie sporu o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam je v prvej inštancii vecne príslušný okresný súd. Najvyšší súd Slovenskej republiky ako súd spoločne nadriadený pre Okresný súd Košice I a Okresný súd Poprad, po preskúmaní veci dospel k záveru, že príslušným súdom na prejednanie a rozhodnutie sporu je Okresný súd Poprad (ust. § 20 písm. a) C. s. p.).

12. Rozhodnutie prijal senát Najvyššieho súdu Slovenskej republiky pomerom hlasov 3 : 0.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustný opravný prostriedok.