

Súd:	Najvyšší súd SR
Spisová značka:	2Nds/1/2016
Identifikačné číslo spisu:	7715214868
Dátum vydania rozhodnutia:	17.02.2016
Meno a priezvisko:	JUDr. Elena Kováčová
Funkcia:	sudca
ECLI:	ECLI:SK:NSSR:2016:7715214868.1

UZNESENIE

Najvyšší súd Slovenskej republiky v právnej veci žalobcu: A., bytom M. XXX/XX, S., proti žalovanému: Okresný úrad Sobrance, Katastrálny odbor, Hollého 18, Sobrance, o nariadenie zmeny zápisu do katastra, o nesúhlase Krajského súdu v Košiciach s postúpením veci, takto

rozhodol:

Nesúhlas Krajského súdu v Košiciach s postúpením veci vedenej na Okresnom súde v Michalovciach pod sp. zn. 19C/366/2015 j e d ô v o d n ý .

Vecne a miestne príslušným súdom na konanie a rozhodnutie je Okresný súd v Michalovciach.

Odôvodnenie

Žalobou podanou na Okresný súd Michalovce dňa 14.08.2015 sa žalobkyňa domáhala nariadenia zmeny zápisu do katastra nehnuteľností, spočívajúcej v zmene zápisu výlučného vlastníka (konkrétne nešpecifikovanej) nehnuteľnosti tak, že ako výlučná vlastníčka nehnuteľnosti bude zapísaná žalobkyňa, ktorá na základe predloženej kúpnej zmluvy zo dňa 14.04.2014 nehnuteľnosť nadobudla.

Okresný súd Michalovce postúpil vec Krajskému súdu v Košiciach ako súdu vecne príslušnému na preskúmanie rozhodnutia správneho orgánu.

Krajský súd v Košiciach vec predložil Najvyššiemu súdu Slovenskej republiky na rozhodnutie o nesúhlase s postúpením veci v zmysle podľa § 104a ods. 2 OSP. Poukázal na to, že Okresný súd v Michalovciach predmetnú vec postúpil bez toho, aby boli odstránené vady žaloby. V preskúmaní konaní súd nenariaďuje zmeny zápisu v katastri nehnuteľností, pričom z obsahu podania žalobkyne vyplýva, že zmenu zápisu žiada na Katastrálnom úrade Sobrance. Podľa názoru krajského súdu by malo ísť o určovaciu žalobu o vlastníctvo k veci.

Najvyšší súd Slovenskej republiky, príslušný podľa ustanovenia § 104a ods. 3 OSP, po preskúmaní

spisu dospel k záveru, že nesúhlas Krajského súdu v Košiciach s postúpením veci je dôvodný.

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 1 v spojení s § 246c ods. 1 prvá veta OSP sa konanie uskutočňuje na tom súde, ktorý je vecne a miestne príslušný. Príslušnosť sa určuje podľa okolností, ktoré tu sú v čase začatia konania, a trvá až do jej skončenia.

Podľa § 9 ods. 1 OSP sú v občianskom súdnom konaní na konanie v prvom stupni zásadne príslušné okresné sudy. V správnom súdnictve sú krajské sudy v zásade vecne príslušné ako prvostupňové sudy na preskúmavanie rozhodnutí a postupov orgánov verejnej správy podľa piatej časti OSP.

Z obsahu predloženého súdneho spisu vyplýva, že na Okresný súd Michalovce bola dňa 14.08.2015 podaná žaloba, ktorou sa žalobkyňa domáhala svojho práva byť na základe prechodu vlastníctva, odvodeného od uzavretia kúpnej zmluvy zo dňa 14.01.2014, zapísaná ako výlučná vlastníčka predmetnej nehnuteľnosti, pričom k zmene zápisu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností malo dôjsť na základe nariadenia súdu, adresovaného príslušnému katastrálnemu orgánu.

Takto podaný žalobný návrh jednoznačne nespĺňa podmienky pre uznanie za návrh v zmysle § 80 OSP, ani za návrh na preskúmanie rozhodnutia a postupu orgánu verejnej správy v zmysle ust. § 244 a nasl. OSP. Bolo preto povinnosťou Okresného súdu Michalovce postupom v zmysle § 43 OSP odstrániť nedostatky tohto nedostatočne určitého podania a vyzvať žalobkyňu na opravu resp. doplnenie podaného návrhu predovšetkým v časti označenia účastníkov a žalobného petitu tak, aby bolo možné jednoznačne určiť, či sa jedná o určovaciu vlastnícku žalobu, návrh na súdny prieskum rozhodnutia orgánu verejnej správy, prípadne iný druh žalobného návrhu.

Za danej situácie bol záver o vecnej a miestnej nepríslušnosti Okresného súdu Michalovce predčasný a nedôvodný.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol Najvyšší súd Slovenskej republiky tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie prijal senát Najvyššieho súdu Slovenskej republiky v pomere hlasov 3:0 (§ 3 ods. 9 veta tretia zákona č. 757/2004 Z. z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom od 01.05.2011).

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu opravný prostriedok nie je prípustný.