



N A J V Y Š Š Í S Ú D
S L O V E N S K E J R E P U B L I K Y

Tlačové komuniké k občianskoprávnej veci sp. zn. 1Cdo/88/2020

Dňa 24. augusta 2022 senát občianskoprávneho kolégia Najvyššieho súdu Slovenskej republiky rozhodol uznesením vo veci vedenej pod **sp. zn. 1Cdo/88/2020**. V predmetnej občianskoprávnej veci sa senát občianskoprávneho kolégia Najvyššieho súdu Slovenskej republiky zaoberal **otázkou, či sa oprávnený držiteľ pozemku môže domáhať vypratania pozemku voči žalovanému iba v prípade, ak sa na pozemku nachádzajú hnutel'né veci vo vlastníctve alebo v oprávnenej držbe žalovaného.**

Dovolateľ podal dovolanie podľa § 421 ods. 1 písm. b) CSP. Podľa mienky dovolateľa rozhodnutie odvolacieho súdu spočívalo v nesprávnom právnom posúdení veci, nakoľko rozhodnutie ktorým sa potvrdilo rozhodnutie súdu prvej inštanície záviselo od rozhodnutia právnej otázky, ktorá v rozhodovacej praxi odvolacieho súdu ešte nebola vyriešená - konkrétne **„či sa žalobca ako oprávnený držiteľ môže úspešne domáhať vypratania pozemku voči žalovanému iba v prípade, ak sa na pozemku nachádzajú hnutel'né veci vo vlastníctve alebo v oprávnenej držbe žalovaného.“**

Dovolací súd sa stotožnil s právnym názorom dovolateľa, že žalobca ako oprávnený držiteľ sa môže domáhať ochrany proti tomu, kto do jeho práva oprávnenej držby neoprávnene zasahuje postupom podľa § 126 Občianskeho zákonníka, pričom žiadne z ustanovení OZ neupravuje, že neoprávnene umiestnené veci musia byť vo vlastníctve či v držbe žalovaného. V nadväznosti na uvedené Najvyšší súd Slovenskej republiky v odôvodnení predmetného uznesenia uviedol nasledovné: **„Podľa názoru súdu je v danom prípade žalobca ako oprávnený držiteľ pozemku oprávnený domáhať sa ochrany svojho vlastníckeho práva, resp. oprávnenej držby (vypratania nehnuteľnosti od špecifikovaných zvyškov motorových vozidiel) žalobou na vypratanie pozemku podľa § 126 Občianskeho zákonníka a to buď vo vzťahu k osobe, ktorá zvyšky motorových vozidiel na pozemok uložila (v predmetnej veci na základe právneho dôvodu, ktorý neskôr odpadol) alebo vo vzťahu k vlastníkovi týchto vecí, resp. oprávnenému držiteľovi vecí.“**

Predmetné rozhodnutie bolo prijaté ako zbierkové rozhodnutie na zasadnutí občianskoprávneho kolégia dňa 5.6.2024 s nasledujúcou právnou vetou: **„Vlastník pozemku (tiež aj oprávnený držiteľ a detentor) je oprávnený domáhať sa vypratania pozemku od špecifikovaných zvyškov motorových vozidiel žalobou podľa § 126 Občianskeho zákonníka buď voči vlastníkovi týchto vecí alebo voči tretej osobe, ktorá takéto veci na nehnuteľnosti uložila hoci aj na základe právneho dôvodu, ktorý ale neskôr odpadol.“** Všetky novoprijaté rozhodnutia budú publikované v Zbierke stanovísk Najvyššieho súdu a rozhodnutí súdov Slovenskej republiky zverejnenej na webovej sídle Najvyššieho súdu Slovenskej republiky.



—
N A J V Y Š Š Í S Ú D
S L O V E N S K E J R E P U B L I K Y
—

[1Cdo/88/2020 | Najvyšší súd Slovenskej republiky \(nsud.sk\)](#)